

CÉDULA DE IDENTIFICACIÓN FISCAL



Hacienda
Secretaría de Hacienda y Crédito Público



SAT
SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA



DBM121023M10
Registro Federal de Contribuyentes

FIDEICOMISO IRREVOCABLE
DB/1616
Nombre, denominación o razón
social

idCIF: 14101056365
VALIDA TU INFORMACIÓN
FISCAL

CONSTANCIA DE SITUACIÓN FISCAL

Lugar y Fecha de Emisión
**MONTERREY , NUEVO LEON A 01 DE OCTUBRE DE
2025**



DBM121023M10

Datos de Identificación del Contribuyente:

RFC:	DBM121023M10
Denominación/Razón Social:	FIDEICOMISO IRREVOCABLE DB/1616
Régimen Capital:	SIN TIPO DE SOCIEDAD
Nombre Comercial:	FIDEICOMISO IRREVOCABLE DB/1616
Fecha inicio de operaciones:	23 DE OCTUBRE DE 2012
Estatus en el padrón:	ACTIVO
Fecha de último cambio de estado:	28 DE DICIEMBRE DE 2020

Datos del domicilio registrado

Código Postal:64060	Tipo de Vialidad: AVENIDA (AV.)
Nombre de Vialidad: BELISARIO DOMINGUEZ	Número Exterior: 2725 PTE
Número Interior:PISO PH	Nombre de la Colonia: OBISPADO
Nombre de la Localidad: MONTERREY	Nombre del Municipio o Demarcación Territorial: MONTERREY
Nombre de la Entidad Federativa: NUEVO LEON	Entre Calle: ALPES
Y Calle: PIRINEOS	

Actividades Económicas:



Hacienda
Secretaría de Hacienda y Crédito Público



SAT
SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA

Contacto

Av. Hidalgo 77, col. Guerrero, C.P. 06300, Ciudad de México.
Atención telefónica desde cualquier parte del país:
MarcaSAT 55 627 22 728 y para el exterior del país
(+52) 55 627 22 728

Orden	Actividad Económica	Porcentaje	Fecha Inicio	Fecha Fin
1	Construcción y/o adquisición de otros inmuebles para ser rentados, como terrenos, bodegas, galerones, plantas industriales, naves industriales para ser rentados	100	23/10/2012	

Regímenes:

Régimen	Fecha Inicio	Fecha Fin
Régimen General de Ley Personas Morales	23/10/2012	

Obligaciones:

Descripción de la Obligación	Descripción Vencimiento	Fecha Inicio	Fecha Fin
Pago definitivo mensual de IVA.	A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	23/10/2012	
Declaración de proveedores de IVA	A más tardar el último día del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	23/10/2012	
Declaración informativa de IVA con la anual de ISR	Conjuntamente con la declaración anual del ejercicio.	23/10/2012	
Entero de retenciones mensuales de ISR por sueldos y salarios	A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	01/01/2017	
Entero de retenciones de IVA Mensual	A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	19/02/2018	
Retenciones a residentes en el extranjero sin establecimiento permanente en México. MENSUAL	A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	19/02/2018	
Entero de retención de ISR por servicios profesionales. MENSUAL	A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	19/02/2018	

Sus datos personales son incorporados y protegidos en los sistemas del SAT, de conformidad con los Lineamientos de Protección de Datos Personales y con diversas disposiciones fiscales y legales sobre confidencialidad y protección de datos, a fin de ejercer las facultades conferidas a la autoridad fiscal.

Si desea modificar o corregir sus datos personales, puede acudir a cualquier Módulo de Servicios Tributarios y/o a través de la dirección <http://sat.gob.mx>

"La corrupción tiene consecuencias ¡denúnciala! Si conoces algún posible acto de corrupción o delito presenta una queja o denuncia a través de: www.sat.gob.mx, denuncias@sat.gob.mx, desde México: (55) 8852 2222, desde el extranjero: + 55 8852 2222, SAT móvil o www.gob.mx/sfp".

Cadena Original Sello: ||2025/10/01 09:58:54|DBM121023M10|CONSTANCIA DE SITUACIÓN FISCAL|20000108888800000031|U2FsdGVkX1+QUF4zKUP31uFHv+X/4QQaq7Y3TxEx+XMol04Q2Jfgjx0HU6o pbBA11||
Sello Digital: wMoqzPNY+5Dscocn+UGqV/YY9zMA2ILW731hXRIBAwhnlfJWRxIMhl2d2i7hPqYNdinzXqrGgerR2JT4WKIx1j8 30gVpUlp3diPzBxyY68IV5BYSYCUCJJsp9FNpo8eVlJmDbdY0v2nMtDGHhDbWgdrGZ83NBTOW+QSVvXIDrQs=



Contacto



Contacto

Av. Hidalgo 77, col. Guerrero, C.P. 06300, Ciudad de México.
Atención telefónica desde cualquier parte del país:
MarcaSAT 55 627 22 728 y para el exterior del país
(+52) 55 627 22 728